

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea: OLT/STREJESTI	Registrul de evidență nr. 183 din 09/07/2024 (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI STREJESTI	

Încheiat astăzi, 09.07.2024, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 143/26.04.2024 a terenului agricol situat în extravilanul comunei STREJESTI, tarlăua 77, parcela 91, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 53272, și număr carte funciară 53272, în suprafață de **2,9846 ha**, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de **SĂNDULESCU IONEL**, în calitate de vânzător, proprietar, CNP 1570301241515, identificată cu CI, seria MM, nr. 658819, eliberat(ă) de SPCLEP C-Mănăștur, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea Copalnic-Mănăștur, sat. Făurești, str....., nr. 102A, bl. ..., sc. ..., et. ., ap. județul Maramureș, codul poștal, țara Romania, telefon, fax, e-mail, **MUREȘAN OLIMPIA**, în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP 2521128241511, identificata cu CI, seria MM, nr. 777039, eliberat(ă) de eliberat(ă) de SPCLEP C-Mănăștur, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea Copalnic-Mănăștur, sat. Făurești, str....., nr. 177A, bl. ..., sc. .., et. ., ap. județul Maramureș codul poștal, țara Romania, telefon, fax, e-mail

OPRICĂ IOANA-ANCA, în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP 2410924400692 identificata cu CI, seria RR, nr. 475099, eliberat(ă) de eliberat(ă) de SPCEP S1 biroul nr. 4, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea Mun. București, str.Lt. Av. Fuică Vasile, nr. 11, bl. ..., sc. .., et. ., ap. 1, județul/sector 1, codul poștal, țara Romania, telefon, fax, e-mail

CIOBANU MARIANA-RUXANDA, în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP 2430609400041, identificata cu CI, seria RD, nr. 362324, eliberat(ă) de eliberat(ă) de Secția 4, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea Mun. București, str.Lt. Av. Fuică Vasile nr. 11, bl. ..., sc. .., et. 1, ap. 2 județul/sector 1, codul poștal, țara Romania, telefon, fax, e-mail

ȘOFRON LAVINIA, în calitate de vânzătoare, proprietară, CNP 2600606134012, identificata cu CI, seria KZ, nr. 667514, eliberat(ă) de eliberat(ă) de SPCLEP MEDGIDIA, cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea Mun. Medgidia, str.Avram Iancu, nr. 8, bl. ..., sc. .., et., ap. ... județul Constanța, codul poștal, țara Romania, telefon, fax, e-mail, prin împuternicit UDRESCU DAN CONSTANTIN, conform procurii notariale nr. 253/01.03.2024, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea

Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin **Ordinul** viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 53272, nr. cadastral 53272, suprafață 2,9846 HA, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 142/data 26.04.2024, a ofertei de vânzare nr. 143/data 26.04.2024, pentru terenul agricol în suprafață de 2,9846 (ha), depusă de SÂNDULESCU IONEL, MUREȘAN OLIMPIA, OPRICĂ IOANA-ANCA, CIOBANU MARIANA-RUXANDA, ȘOFRON LAVINIA, prin imputernicit UDRESCU DAN CONSTANTIN, în calitate de vânzători, proprietari, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 148/26.04.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 26.04.2024;

3.notificarile preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificărilor nr. 145,146,147/26.04.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei: www.primaria-strejesti.ro, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 09.07.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.08.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-strejesti.ro, în data de 09.07.2024 .

Primar,

VIZANTIE CONSTANTIN,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Responsabil Lg.17/2014,

BECHEANU ANDREEA FLORINA,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....