



ROMÂNIA  
JUDEȚUL OLT  
PRIMAR  
BREBENI

str. Principala nr. 228, cod 237055 Tel.0249/419.008, Fax. 0249/419.038  
e-mail: primaria\_brebeni@yahoo.com.

Nr. 266/20.10.2022

## PROIECT DE HOTARARE

**Privind: Aprobarea Raportului de Evaluare, Studiul de Oportunitate si Caietul de Sarcini in vederea Concesionari terenului in suprafata de 5655 mp situate in T 19, P 1660/1 din domeniul privat al comunei Brebeni pentru realizare HELESTEU PESTE, STUPINA**

### Avand in vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Brebeni, jud. Olt in calitate de initiator ;
  - Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Brebeni, prin domnul Gugu Adrian cu privire la necesitatea, oportunitatea, legalitatea si sustinerea acestui proiect de hotarare pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local Brebeni, jud Olt;
  - Studiul de Oportunitate
  - Raportul de Evaluare intocmit de Expert Evaluator – Dumitrache Gheorghe
  - Adresa ANRSPS (STPS OLT) NR. 3124PS/13.10.2022 (1013/OT/14.10.2022)
  - *Aviz consultativ* - Comisia pentru agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism
  - *Aviz consultativ* – Comisia juridica si de disciplina, munca si protectie sociala
  - *Aviz consultativ* - Comisia activitati culturale, culte, invatamant, sanatate si familie, protectie copii, tineret si sport, protectia mediului si turism cu privire la avizarea favorabila si sustinerea acestui proiect pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local Brebeni, judetul Olt;
  - Prevederile art. 129.aln(2),litc), aln(6), lit a), art 196 aln(1), litb), art 297, aln(1), lit.b) si ale art.302, art 303, art 305 – 331 din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul Administrativ
  - Art 362 aln(3) din OUG 57/2019 “Dispozitiile privind darea in administrare, concesionarea, inchiriere si darea folosinta gratuita a bunurilor apartinand domeniului public si privat al statului sau al UAT- urilor se aplica in mod corespunzator”, resp art 302- 331 din Ordonananta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ
  - Prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica;
  - Prevederile art.129, alin 2, lit. d, alin. 7, lit. i, art. 155 alin. 1,lit. d, alin. 5, lit. h din Ordonananta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ
- In temeiul prevederilor art.129, art.139, art.196 alin (1) lit. a) din Ordonananta de urgenta a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

PRIMARUL COMUNEI BREBENI, JUD OLT propune urmatorul  
PROIECT DE HOTARARE :

**Art.1.** Se aproba Studiul de oportunitate privind concesionarea terenului in suprafata de 5655 mp situate in T 19, P 1660/1 in scris in Cartea Funciara nr 2242 a UAT Brebeni jud. Olt din domeniul privat al comunei Brebeni pentru realizare HELESTEU PESTE, STUPINA

**Art. 2.** Se aproba concesionarea prin licitatie publica a terenului in suprafata de 5655 mp situate in T 19, P 1660/1 in scris in Cartea Funciara nr 2242 a UAT Brebeni jud. Olt din domeniul privat al comunei Brebeni pentru realizare HELESTEU PESTE, STUPINA

**Art. 3** Se aproba Raportul de evaluare a terenului in suprafata de 5655 mp situate in T 19, P 1660/1 in scris in Cartea Funciara nr 2242 a UAT Brebeni jud. Olt, elaborat de catre expert evaluator – Dumitrache Gheorghe, in scopul concesionarii terenului, potrivit caruia, valoarea totala a terenului fiind de 56550 lei fara TVA.

**Art. 4** Se aproba Caietul de sarcini privind concesionarea terenului in suprafata de **5655 mp situate in T 19, P 1660/1** in scris in Cartea Funciara nr 2242 a UAT Brebeni jud. Olt

**Art. 5** Se aproba pretul minim de pornire al licitatiei de pentru concesionarea terenului in suprafata de **5655 mp situate in T 19, P 1660/1** in scris in Cartea Funciara nr 2242 a UAT Brebeni jud. Olt, valoarea totala a terenului fiind de 56550 lei fara TVA.

**Art. 6** Se aproba perioada de 49 ani pentru concesionarea terenului in suprafata de **5655 mp situate in T 19, P 1660/1** in scris in Cartea Funciara nr 2242 a UAT Brebeni jud. Olt

**Art. 7** Se desemneaza ca reprezentant al Consiliului Local pentru concesiunea terenului de **5655 mp situate in T 19, P 1660/1** in scris in Cartea Funciara nr 2242 a UAT Brebeni jud. Olt, domnul Tonescu Petrica – viceprimar – consilier local, iar ca membru supleant pe domnul Jifcu Cristi Marian - consilier local;

**Art. 8** Completarea comisiei de evaluarea ofertelor cu reprezentantii Primarului si ai Agentiei Nationale de Administrare Fiscal (ANAF) se va face prin dispozitia emisa de Primarul comunei Brebeni jud. Olt;

**Art. 9.** Prezenta se comunica Primarului, Institutiei Prefectului judetului Olt pentru controlul de legalitate si se afiseaza in conditiile legii pentru aducere la cunostinta publica.

PRIMAR,  
IVAN Marian

AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
CHEROIU MIHAIL MARIAN