



HOTĂRÂRE

Referitor la : aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2017

Având în vedere:

- referatul compartimentului taxe si impozite locale înregistrat la nr. 6525 DIN 14.12.2017 avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Brebeni
- prevederile art.16 alin. (2) , art. 20 și art. 30 din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.489 alin (1)-(6) si art.495 alin. (a)-(f) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (cu modificarile și completările ulterioare),
- prevederile Legii 207/2015 privind Codul de procedura fiscala cu modificarile și completările ulterioare
- Având în vedere parcurgerea procedurii prevăzute la art. 6 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
În temeiul art. 45 alin. (2) lit.c și art.115 alin.(1) lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BREBENI

HOTĂRĂȘTE

ART. 1 - Se stabilesc impozitele și taxele locale pentru anul 2017, conform **Anexelor nr. I –7 care fac** parte integrantă din prezenta hotarare.

Art.2 (1) Bonificațiile, prevăzute la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2) și art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, pentru plata cu anticipație, se stabilesc după cum urmează:

- a) în cazul impozitului/taxei pe clădiri, la **10 %**,
- b) în cazul impozitului pe teren, la **10 %**,
- c) în cazul impozitului pe mijloacele de transport, la **10 %**.

(2) Bonificațiile se aplică în cazul persoanelor fizice .

Art.3 Majorarea impozitelor si taxelor locale prevăzută la art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, este 0

Nu se aplica cote aditionale (majorari) pentru anul 2016.

Art.4 .Calculul impozitului pe clădiri se calculeaza :conform anexei nr 1

A) cota prevazuta la art.457alin.(1) din **Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal**

(impozit pentru cladiri rezidentiale si cladirilor –anexa in cazul persoanelor fizice) se stabileste la 0.1%;

B)Coeficientul de corectie cu care se ajusteaza valoarea impozabila in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea conform art .457 alin.(6) este urmatorul;

Zona in cadrul localitatii	rangul IV	rangulIV	
A	1,10	1,05	
B		1,05	1,00
C	1,00		
D	0,95		

C) Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia dupa cum urmeaza;

a)Cu 50%,pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

b)cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 ani si 100 de ani ,la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta

c)cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.conf.art.457 alin(8)

D)cota prevazuta la art.458 alin.(1)din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal(impozit pentru cladiri nerezidentiale in cazul persoanelor fizice) se stabileste la 0.2%

E) cota prevazuta la art 458.alin.(3) din legea nr 227/2015 privind Codul fiscal(impozit pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor fizice, ,utilizate pentru activitati din domeniul agricol),se stabileste la 0,4%;

F)cota prevazuta la art.458 alin.(4) din Legea 227/2015 privind Codul fiscal(impozit pentru cladirile nerezidentiale in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevedirilor art.458 alin.(1) in cazul persoanelor fizice),se stabileste la 2%;

G) cota prevazuta la art.460 alin.(1) din Legea nr 227/2015 privind Codul fiscal (impozit/taxa pentru cladirile rezidentiale in cazul persoanelor juridice), se stabileste la 0,2%;

H)cota prevazuta la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal(impozit /taxa pentru cladirile nerezidentiale in cazul persoanelor juridice), se stabileste la 1.3%;

I) cota prevazuta la art.460 alin.(3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal(impozit /taxa pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice,utilizate pentru activitati din domeniul agricol),se stabileste la 0.4%;

J)cota prevazuta la art.460 alin.(8) din Legea nr. 227/2015 privind codul fiscal(impozit /taxa pentru cladirile a caror valoare impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta in cazul persoanelor juridice),se stabileste la 5%;

Art.5 .CALCULUL IMPOZITULUI PE TEREN SI TAXA PE TEREN se calculeaza ;conform anexei nr 2

A)Art 465.alin (2),(3),

Coeficientul de corectie este de 1,10 in cazul comunei Brebeni sat Brebeni

Coeficientul de corectie este de 1,00 in cazul comunei Brebeni sat Teius

B) **extravilan – art. 465 alin. (7) se calculeaza** conform Anexei nr. 2

Coeficientul de corectie este de 1,00

Art.6 Calculul impozitului pe mijloacele de transport , art 470.alin (2),(5),(6),(7) din legea nr 227/2015 privind Codul fiscal, se calculeaza conform anexei nr 3;

cota prevazuta la art.470 alin.(3) din Legea nr.227/2015 (pentru mijloacele de transport hibride),se stabileste la 100%;

Art.7 Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor si a autorizatiilor art 474 alin (1),(4),(10),(14),(15),(16) din legea nr.227/2015 privind Codul fiscal se calculeaza conform anexei nr 4

a) cota prevazuta la art.474 alin.(3) din Legea nr.227/2015 (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism),se stabileste la 30%;

b) cota prevazuta la art 474 alin.(5) din Legea nr.227/2015(taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o cladire rezidentiala sau o cladire –nexa) se stabileste la 0,5%

c) cota prevazuta la art.474.alin (6) din legea nr.227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru alte constructii decat cele mentionate la alin.1) se stabileste la 1%;

d) cota prevazuta la art.474 alin.(8) din Legea nr.227/2015(taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire), se stabileste la 30%;

e) cota prevazuta la art. 474 alin (9) din Legea 227/2015(taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare,totala sau partiala, a unei constructii), se stabileste la 0.1%;

f) cota prevazuta la art .474 alin.(12) din Legea nr 227/2015(taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare de santier in vederea realizarii unei constructii care nu sunt incluse in alta autorizatie de construire),se stabileste la 3%;

Art.8 Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate art 477 alin (5) si art 478 alin. (2) pct.a ,b se calculeaza Conform anexei nr 5

Cota prevazuta la art.477 alin.(5) din Legea 227/2015(taxa pentru serviciile pentru reclama si publicitate),se stabileste la 1%;

Art.9 Sanctiuni art 493 alin.3 din legea 227/2015 privind Codul fiscal se calculeaza confor anexei 5

Art.10 (1). Certificatul de atestare fiscala emis de autoritatile administratiei publice locale se elibereaza in termen de cel mult doua zile lucratoare de la data depunerii cererii .

In cazul emiterii certificatului de atestare fiscala in regim de urgenta taxa de eliberare este de 10 lei.

(2) .Procedura de acordare a facilităților la stabilirea obligațiilor bugetare aplicabile categoriilor de persoane prevăzute la art. 284 – 286 din Legea 571/2003 – Codul Fiscal, precum și procedura de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante prevăzute la art. 125 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de Procedură Fiscală, se vor stabili prin hotararea Consiliului Local intr-o sedinta viitoare.

(3)Pentru anul 2016 CONSILIUL LOCAL BREBENI nu acorda scutire sau reducere de impozite si taxe si nici inlesniri la plata obligatiilor restante in afara facilitatilor aprobate conform hotarari nr 41 din 26.11.2015.

(4) . In anul fiscal 2016

- Comuna Brebeni sat Brebeni ramane localitate de rangul IV cu 4 zone A, B, C, D. la fel ca in 2015
- Comuna Brebeni sat Teius ramane localitate de rangul V cu 2 zone
Zona A SC Agricola International SRL
Zona B restul satului. La fel ca in 2016

ART.11 Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu anul fiscal 2017.

Art.12 . Prezenta hotărâre va fi comunicată primarului, compartimentului taxe și impozite locale, în vederea ducerii la îndeplinire și la Instituția Prefectului Olt și va fi afisată în locuri publice pentru luarea la cunoștință de către locuitorii comunei Brebeni.

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
CIRSTEA MARIN**

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL COMUNEI,
MATEI DANIELA**

Nr. 33 din 19.12.2016

NR. CONSILIERI ÎN FUNCȚIE	NR. CONSILIERI PREZENȚI	NR. VOTURI PENTRU	NR. VOTURI ÎMPOTRIVĂ	NR. ABȚINERI
11	11	11	-	-