

ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul OLT	Localitatea BREBENI	Registrul de evidență nr.319. din 20/12./2022. (zi/lună/an)
Primăria COMUNEI	BREBENI	

Încheiat astăzi, 20.12.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 29/03.10.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BREBENI, tarlăua 102/1, parcela 5, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 797 și număr carte funciară 797, în suprafață de 0,4998 ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul OLT, depusă de PENCIU GHEORGHE -, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTAT] identificat/identificată cu CI seria OT nr.459093 eliberat(ă) de SPCLEP SLATINA cetățenia ROMAN naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BREBENI, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul OLT, codul poștal, țara ROMANIA, telefon 0765864489, fax, e-mail, cetățenia ROMAN, starea civilă CASATORIT., în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 797, nr. cadastral 797, suprafață 0,4998., sens în care certificăm următoarele:

1.Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 29/ 03.10.2022 a ofertei de vânzare nr. 29, pentru terenul agricol în suprafață de 0,4998, depusă de PENCIU GHEORGHE, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar 1/1 precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 29/03.10.2022. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primriabrebenei.ro, în data de 04.10.2022;

3.notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 215,216,217/03.10.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4.transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.12.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primriabrebenei.ro., în data de 23.12.2022

PRIMAR

(n

Semnă

Secretar general,
CHEROIU MIHAI MARIAN
(numele și prenumele)

Sem

Insoțit

IV

(numele și

Semnătu