

**ANEXA nr. 11: PROCES-VERBAL de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**  
(- Anexa nr. 1K la normele metodologice)

Județul OLT Localitatea BREBENI

Primăria Comunei BREBENI

Registrul de evidență nr.326. din 20/12./2022. (zi/lună/an)

Încheiat astăzi, 20.12.2022, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. 36/10.10.2022 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei BREBENI, tarlăua 83, parcela 1, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 3216 și număr carte funciară 3216, în suprafață de 1.00 ha, reprezentând cota-parte 1/3, județul OLT, depusă de :

IVAN MARIN - în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria OT nr.488673 eliberat(ă) de

SPCLEP SLATINA cetățenia ROMAN naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea BREBENI, str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul OLT, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMAN, starea civilă CASATORIT.,

PORCĂRIN FLOAREA- în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria RK nr.332474 eliberat(ă) de SPCEP Sector 2 cetățenia ROMAN naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea MUN. BUCURESTI, str. ALEEA HOBITA nr. 2, bl. 300, sc.A, et. 1, ap. 6, județul/sectorul 2, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMAN, starea civilă CASATORIT.,

DIN TRANA - în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [redacted] identificat/identificată cu CI seria AS nr.961847 eliberat(ă) de SPCLEP MIOVENI cetățenia ROMAN naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea oras MIOVENI, str. MUNTENIA nr. ...., bl. M9, sc. A, et. 3, ap. 13, județul/sectorul ARGES, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon ....., fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMAN, starea civilă CASATORIT.,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. **17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. **268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 3216, nr. cadastral 3216, suprafață 1.00 ha sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 36/ 10.10.2022 a ofertei de vânzare nr.36, pentru terenul agricol în suprafață de 1.00 ha, depusă de IVAN MARIN, PORCARIN FLOAREA, DIN TRANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar 1/3 precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 33/10.10.2022. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primriabrebeni.ro](http://www.primriabrebeni.ro), în data de 11.10.2022;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 261/20.10.2022 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. **17/2014**, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 20.12.2022, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 19.01.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primriabrebeni.ro](http://www.primriabrebeni.ro), în data de 23.12.2022

Secretar general,  
CHEROIU MIHAI MARIAN

(numele și prenumele)

Ser

Inspector  
IVAN TONE