



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL
BREBENI

str. Principala nr. 228, cod 237055, Tel: 0249/419.008 Fax: 0249/419.038
e-mail: primaria_brebeni@yahoo.com.

HOTARARE

Privind: aprobarea dezmembrării imobilelor cu nr. 4627, 4628, 4630, 4631, 4632 și împuțnirea Primarului comunei Brebeni, jud. Olt, să semneze la notarul public documentele

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare al primarului comunei Brebeni, jud. Olt în calitate de initiator ;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Brebeni, prin domnul Baiasu Paul Claudiu – inspector superior, cu privire la necesitatea, oportunitatea, legalitatea și susținerea acestui proiect de hotărâre pentru aprobarea lui de către plenum Consiliului Local Brebeni, jud Olt;
- Avizul consultativ al comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism cu privire la avizarea favorabila și susținerea acestui proiect pentru aprobarea lui de către plenum Consiliului Local BREBENI, județul Olt;
- Prevederile art.132 alin (1), art.133 alin (1) și art.135 alin (1) lit. a) din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;
- Prevederile art.879 alin (2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Cartile funciare nr. 4627, 4628, 4630, 4631 și 4632 ale comunei BREBENI
- Referatul de admitere nr.19327/20.02.2024 – Dezmembrare imobil, prin care imobilul nr.4627, situat în comuna Brebeni, județul Olt, în suprafața de 70000 mp s-a dezmembrat în 2 imobile;
- Referatul de admitere nr.19325/20.02.2024 – Dezmembrare imobil, prin care imobilul nr.4628, situat în comuna Brebeni, județul Olt, în suprafața de 855319 mp s-a dezmembrat în 2 imobile;
- Referatul de admitere nr.19333/20.02.2024 – Dezmembrare imobil, prin care imobilul nr.4630, situat în comuna Brebeni, județul Olt, în suprafața de 54997 mp s-a dezmembrat în 2 imobile;
- Referatul de admitere nr.19517/20.02.2024 – Dezmembrare imobil, prin care imobilul nr.4631, situat în comuna Brebeni, județul Olt, în suprafața de 486491 mp s-a dezmembrat în 3 imobile;
- Referatul de admitere nr.19330/20.02.2024 – Dezmembrare imobil, prin care imobilul nr.4632, situat în comuna Brebeni, județul Olt, în suprafața de 49800 mp s-a dezmembrat în 2 imobile;
- Prevederile Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică

În temeiul prevederilor art.129, art.139, art.196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BREBENI, JUDEȚUL OLT HOTARASTE :

Art.1. Se aproba dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 4627, în 2 loturi după cum urmează:

- 1.Lotul I – *numar cadastral 51946 - situat în comuna BREBENI, județul Olt, având suprafața de 29523 mp*
- 2.Lotul II – *numar cadastral 51947 - situat în comuna BREBENI, județul Olt, având suprafața de 40477 mp*

Art.2. Se aproba dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 4628, în 2 loturi după cum urmează:

- 1.Lotul II – *numar cadastral 51939 -situat în comuna BREBENI județul Olt, având suprafața de 359523 mp*
- 2.Lotul II – *numar cadastral 51940-situat în comuna BREBENI județul Olt, având suprafața de 495796 mp*

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local al comunei

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 19/29.03.2024		
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	29.03.2024
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	29.03.2024
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	08.04.2024
4	Aducerea la cunoștință publică ^{4,5)}	29.03.2024
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{4,5)}	.../.../2024
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2024

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.

Art.3. Se aproba dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 4630, in 2 loturi dupa cum urmeaza:

- 1.*Lotul I –numar cadastral 51944-situat in comuna BREBENI judetul Olt, avand suprafata de 53785 mp*
- 2.*Lotul II –numar cadastral 51945-situat in comuna BREBENI judetul Olt, avand suprafata de 1212 mp*

Art.4. Se aproba dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 4631, in 3 loturi dupa cum urmeaza:

- 1.*Lotul I –numar cadastral 51941-situat in comuna BREBENI judetul Olt, avand suprafata de 84931 mp*
- 2.*Lotul II –numar cadastral 51942-situat in comuna BREBENI judetul Olt, avand suprafata de 360211 mp*
- 3.*Lotul III - numar cadastral 51943-situat in comuna BREBENI judetul Olt, avand suprafata de 41349 mp*

Art.5. Se aproba dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 4632, in 2 loturi dupa cum urmeaza

- 1.*Lotul I –numar cadastral 51937-situat in comuna BREBENI judetul Olt, avand suprafata de 29865 mp*
- 2.*Lotul II –numar cadastral 51938-situat in comuna BREBENI judetul Olt, avand suprafata de 19935 mp*

Art.6. Se împuterniceste primarul comunei Brebeni, jud. Olt, sa semneze la notarul public documentele privind dezmembrarea imobilelor cu nr. Cadastrale 4627, 4628, 4630, 4631 si 4632 .

Art.7. Inventarul domeniului privat al comunei Brebeni se va modifica in mod corespunzator.

Art.8. Prezenta se comunica Primarului, se inainteaza Institutiei Prefectului judetului Olt pentru controlul de legalitate si se afiseaza in conditiile legii pentru aducere la cunostinta publica.

PRESEDINTE DE ~~SESIUNTA~~
Consilier local
FLOREA PETRE

CONTRASEMNEAZA
p Secretar general UAT BREBENI,
Truica Petrişor Viorel

Nr.19/29.03.2024
BREBENI, Olt

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local al comunei

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 19/29.03.2024			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	29.03.2024	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	29.03.2024	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	08.04.2024	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	29.03.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../2024	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:
¹⁾ art. 139 alin. (1): „In exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”
²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;
³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;
⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;
⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;
⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.