



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
CONSILIUL LOCAL
BREBENI

str. Principală nr. 228 , cod 237055 Tel.0249/419.008 Fax. 0249/419.038
e-mail: primaria_brebeni@yahoo.com.

HOTĂRÂRE NR.43/13.10.2022

privind aprobarea proiectului „Reabilitare moderată a clădirii Școala cls. I-IV Brebeni Romani din localitatea Brebeni, județul Olt” a cheltuielilor legate de proiect și depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Local-runda a doua de proiecte

Consiliul local al Comunei Brebeni, județul Olt, întrunit în sesiunea extraordinară, convocată de îndată, în ziua de 13.10. 2022;

Având în vedere:

- Referatul de întocmit de inițiator, domnul Ivan Marian- Primarul Comunei Brebeni, județul Olt prin care se susține necesitatea și oportunitatea proiectului, constituind un aport pentru dezvoltarea colectivității;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Brebeni, prin dl GUGIU ADRIAN – Consilier Achizitii Publice, cu privire la necesitatea, oportunitatea, legalitatea si sustinerea acestui proiect de hotarare pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local Brebeni, jud Olt;
- Avizul consultativ al comisiei pentru agricultura, activitati economico-financiare, amenajarea teritoriului si urbanism cu privire la avizarea favorabila si sustinerea acestui proiect pentru aprobarea lui de catre plenul Consiliului Local Brebeni, județul Olt;
- art.120 și art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art.8 și art.9 din Carta europeană A autonomiei local, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art.7 alin.(2) și art.1166 și următoare din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contractul sau convenții;
- Legea nr.273/2006 privind finanțele publice local, cu modificările si completările ulterioare;
- OUG nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare si reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri extern rambursabile si nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- OUG nr.124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului instituțional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocă României prin Mecanismul de redresare si reziliență, precum si pentru modificarea si completarea Ordonanței de urgență A Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare si reziliență necesare României pentru accesarea fondurilor externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- Ghidul specific privind regulile si condițiile aplicabil finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului proiectelor componente 10 – Fondul Local, I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a servi bunătății servicii publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.
- art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.d) și artă. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare;
- În temeiul dispozițiilor art.139 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019, Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL BREBENI, JUDEȚUL OLT
HOTĂRĂȘTE:

Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii
hotararii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 18/13.10.2022			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²⁾	13/10/2022..	
2	Comunicarea catre primar ³⁾	13/10/2022..	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ⁴⁾	13/10/2022..	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	13/10/2022..	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.

(2) Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”

¹⁾ Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local.

²⁾ Se bifeaza tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotararea consiliului local.

Art.1.(1). Se aprobă proiectul „Reabilitare moderata a cladirii Scoala cls. I-IV Brebeni romani din localitatea Brebeni, judetul Olt” si depunerea acestuia în cadrul apelului de proiecte din Planul Național de Redresare si Reziliență (PNRR), COMPONENTA C10 – Fondul Locală-rundă A doua de proiecte cu o valoare maximă eligibilă de 398.541, 7 9 lei fără TVA aferenta cheltuielilor eligibile, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 184 mp pentru lucrări de reabilitare energetică moderată.

(2). Valoarea maximă eligibilă a proiectului a fost calculată în conformitate cu precizări din ghidul specific privind regulile si condițiile aplicabil finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare si Reziliență în cadrul apelurilor de relatii cu publiculoiecte PNRR/2022/C10.– runda a doua de proiecte

Suma maximă eligibilă ce poate fi solicitată 440 euro/mp, fără TVA.

Cursul valutar utilizat este cursul Inforeuro aferent lunii mai 2021, conform PNRR,

(3.) Se mandatează dl . Ivan Marian,Primarul UAT Comunei Brebenisă depună cererea de finanțare si anexe la cererea de finaciară pe platforma de investiții a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, www.mdpa.ro/investitii/PNRR .

Art.2. Se aprobă asigurarea si susținerea cheltuielilor neeligibil pentru zona de implementare proiect, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice/contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art.3. Se aprobă contractarea finanțării prin Planului Național de Redresare si Reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C10, COMPONENTA C10 – Fondul Local – runda A doua deproiecte pentru obiectivul de investiții „Reabilitare moderatăa cladirii Scoala cls. I-IV Brebeni Romani din localitatea Brebeni, judetul Olt”.

Art.4.(1). Se aproba Nota de fundamentale A investiției – Anexa 1, îngrijire față parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Descrierea sumară a investiției propusă, în concordanță cu măsurile propuse pentru reabilitarea energetică moderată a clădirii (inclusiv A instalații aferente), asa cum reiese din Raportul de audit energetic,se regăsește în anexanr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5 .(1).Se nominalizează dl. Ivan Marian, Primarul UAT Comunei Brebeni ca reprezentant legale al Comunei Brebeni în relația cu ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice si Administrației, Autoritatea finanțatoare.

(2). Se mandatează dl . Ivan Marian,Primarul UAT. Comunei Brebeni, în calitatea de reprezentant legal, să semneze toate documentele necesare elaborarii si implementarii proiect de investiții „Reabilitare moderata a cladirii Scoala cls. I-IV Brebeni Romani din localitatea Brebeni, judetul Olt” .

Art.6 .Primarul Comunei Brebeni, judetul Olt si compartimentele de specialitate, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7.Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general, în termenul prevazut de lege, Primarului Comunei Brebeni, județul Olt, Instituției Prefectului județul Olt, se afisează la sediul instituției precum și pe pagina de internet.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Consilier local
SERBAN MARIA

CONTRASEMNEAZA,
Secretar general,
CHEROIU MIHAI MARIAN

Nr.42/13.10.2022
BREBENI, OLT

Aceasta hotarare a fost adoptata cu ---9--- voturi „pentru”, ---_--- voturi „impotriva”si ---_--- abtineri.

Cartus cu proceduri obligatorii ulterioare adoptarii
hotararii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTARII HOTARARII CONSILIULUI LOCAL NR. 13.../13.10.2022.			
Nr. crt.	Operatiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotararii ¹⁾ s-a facut cu majoritate ☐ simpla ☐ absoluta ☐ calificata ²⁾	13/10/2022..	
2	Comunicarea catre primar ³⁾	13/10/2022..	
3	Comunicarea catre prefectul judetului ⁴⁾	13/10/2022..	
4	Aducerea la cunostinta publica ⁴⁾⁺⁵⁾	13/10/2022..	
5	Comunicarea, numai in cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotararea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , dupa caz	.../.../.....	

Extrase din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „In exercitarea atributiilor ce ii revin, consiliul local adopta hotarari, cu majoritate absoluta sau simpla, dupa caz.”

²⁾ Prin exceptie de la prevederile alin. (1), hotararile privind dobandirea sau instrainarea dreptului de proprietate in cazul bunurilor imobile se adopta de consiliul local cu majoritatea calificata definita la art. 5 lit. dd), de doua treimi din numarul consilierilor locali in functie.”

³⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotararile consiliului local se comunica primarului.”

⁴⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunica hotararile consiliului local al comunei prefectului in cel mult 10 zile lucratoare de la data adoptarii ...

⁵⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotararile ... se aduc la cunostinta publica si se comunica, in conditiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁶⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotararilor ... cu caracter individual catre persoanele carora li se adreseaza se face in cel mult 5 zile de la data comunicarii oficiale catre prefect.”

⁷⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotararile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostinta publica.”

⁸⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotararile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicarii catre persoanele carora li se adreseaza.”

¹⁾ Se completeaza cu numarul si anul hotararii consiliului local.

²⁾ Se bifeaza tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotararea consiliului local.



Anexa 1 la proiectul de HCL nr. 13.10.2022

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

	Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local	Titlu apel proiect Planul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, Componenta 10 - Fondul local I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale-a doua runda de atragere de fonduri. „Reabilitare moderata a cladirii Scoala cls. I-IV Brebeni Romani din localitatea Brebeni, judetul Olt”
1.	Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)	Prin obiectivul de investiții propus se dorește reabilitarea energetică a clădirii școlii Brebeni Romani „Reabilitare moderata a cladirii Scoala cls. I-IV Brebeni Romani din localitatea Brebeni, judetul Olt” Brebeni este o comună în județul Olt, Muntenia, România, formată din satele Brebeni (reședința) și Teiușu. Este situată la 7 km de Slatina, pe șoseaua Slatina - Drăgănești-Olt. Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Brebeni se ridică la 3.016 locuitori, în creștere față de recensământul anterior din 2002, când se înregistraseră 2.910 locuitori. Clădirea expertizată este o clădire din caramida portanta aflata in com Brebeni, strada Principala, nr.439, judet Olt. Din punct de vedere al tipologiei clădirilor civile, imobilul expertizat se caracterizează prin: •Zona teritorială- rural •Conformarea și amplasarea pe lot- clădire individuala •Regim înălțime- P •Clasa de importanță- III conform P100. •Categoriei de importanta- C Destinația principală este cea de invatamant. Suprafata de 184 m.p., clădirea a fost edificata in anul 1967. Pereții exteriori ai imobilului sunt realizați din caramida portanta avand grosimea de 37,5 cm. Pereții despărțitori ai incaperilor sunt realizați din caramida avand tot grosimea de 37,5 cm. Fundațiile sunt din beton simplu. Planseul peste parter este din grinzi de lemn. Sarpanta este din lemn cu invelitoare din tigla ceramica.Finisajele exterioare existente sunt în stare de degradare. Clădirea analizata a fost edificata in 1967 si are regim de inaltime parter. Suprafata in plan este de cca. 184mp avand forma unui dreptunghi cu dimensiunile 23.90m x 6.7m. Inaltimea utila a parterului este de cca. 3.50m. Ca si functiuni are urmatoarele spatii: un hol de distributie, 2 sali de clasa identice ca suprafata (~55mp) si o cancelarie de cca. 8mp. Fundațiile sunt din beton simplu. Pentru identificarea structurii s-au realizat sondaje care au relevat

		ca nu exista samburi din beton armat la colturi si la intersectii. Zidurile exterioare au 37.5cm grosime la fel ca cele interioare. Planseul peste parter este din grinzi de lemn. Sarpanta este din lemn cu invelitoare din tigla ceramica. Conform P100 - 3/2019 cladirea se incadreaza in clasa de risc seismic RslII.
2.	Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică	Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 30% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatele de performanță energetică realizat la finalizarea investiției. Prin obiectivul de investiții se dorește reabilitarea energetică a clădirii Scoala cls. I-IV Brebeni Romani din localitatea Brebeni judetul Olt. Obiectivul de investiții propus, respectiv „Reabilitare moderata a cladirii Scoala cls. I-IV Brebeni Romani din localitatea Brebeni, judetul Olt” susține investiții în infrastructura locală pentru tranziția verde a zonelor urbane și rurale, reducerea disparităților teritoriale la nivel regional, intra-regional și intra-județean, iar contextul participării la apelul de proiecte din Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, în a doua runda de atragere de fonduri, <u>reprezintă oportunitatea imediată</u>. Obiectivul general al PNRR este dezvoltarea României prin realizarea unor programe și proiecte esențiale, care să sprijine reziliența, nivelul de pregătire pentru situații de criză, capacitatea de adaptare și potențialul de creștere, prin reforme majore și investiții cheie cu fonduri din Mecanismul de Redresare și Reziliență. Obiectivul specific al PNRR este de a atrage fondurile puse la dispoziție de Uniunea Europeană prin NextGeneration EU, în vederea atingerii jaloanelor și a țintelor în materie de reforme și investiții. Fondul local abordează provocările legate de disparitățile teritoriale și sociale din zonele urbane și rurale, precum și mobilitatea urbană. Obiectivul acestei componente este de a susține o transformare durabilă urbană și rurală prin utilizarea soluțiilor verzi și digitale. Necesitatea investiției este impusă de starea curentă a clădirii și costurile ridicate de întreținere, fiind absolut necesară renovarea clădirii din punct de vedere energetic pentru a se realiza o reducere cu peste 30% a necesarului de energie primară față de situația prezentă. Oportunitatea investiției este dată de apelul de proiecte care se derulează prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), COMPONENTA 10 - Fondul local, I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, întrucât rata de

		finanțare în cazul investițiilor aferente COMPONENTEI 10 - Fondul local este de 100% din valoarea cheltuielilor eligibile ale proiectului, în limita bugetelor predefinite pe categorii de UAT-uri. Cheltuielile eligibile sunt considerate sumele prevăzute prin PNRR împreună cu contribuția națională (TVA-ul aferent cheltuielilor eligibile prin PNRR) în limita plafonului prevăzut pentru fiecare investiție în parte.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	Nu este cazul.
4.	Corelarea cu proiecte în curs de implementare de la nivel local	Nu este cazul.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplică la finanțare	Nu este cazul.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții este asigurat de reducerea cu peste 30% a necesarului de energie primară față de situația prezentă și, implicit de scăderea costurilor pentru întreținerea clădirii. Intervențiile propuse prin proiect vor contribui atât la reducerea substanțială a costurilor cu încălzirea, climatizarea și iluminatul clădirii, precum și la diminuarea impactului asupra mediului, prin utilizarea surselor regenerabile de energie și prin instalarea de tehnologii moderne, curate, cu consumuri specifice reduse.
7.	Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor	Îndeplinirea condițiilor aferente investiției este asigurată în conformitate cu prevederile Ghidului specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, precum și a ANEXEI 1 - Condițiile de aplicare, respectiv criteriile de eligibilitate ale cheltuielilor pentru investiția: I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale, , a doua runda de atragere de fonduri, astfel: - UAT Brebeni, județul Olt, se încadrează în categoria beneficiarilor eligibili, definite conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și constituite potrivit Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, având statutul juridic de comună. - Investiția se încadrează în categoria investițiilor eligibile pentru COMPONENTA 10 - Fondul local, respectiv : - I.3 - Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale . - Investiția solicitată, se încadrează în sumele alocate în cadrul runde a doua de atragere de fonduri pentru care exista Buget disponibil: 370.000.000 euro. De asemenea se are în vedere ca în cadrul runde a doua, nu există sume prealocate pe categorie de unitate administrativ-teritorială/subdiviziune a UAT, apelul fiind destinat tuturor unităților administrativ-teritoriale și subdiviziunilor municipiului București de pe întreg teritoriul României, cu respectarea

	condițiilor de aplicare, respectiv a criteriilor de eligibilitate ale solicitanților și tipurilor de lucrări/categorii de cheltuieli eligibile prevăzute de Ghidul specific. Valoarea maximă eligibilă pentru proiect a fost aprobată prin hotărârea de consiliu local și este în sumă de 398.541,79 lei fără TVA, la care se adaugă valoarea de 75.722,94 lei TVA aferent cheltuielilor eligibile, echivalentul a 80.960 euro fără TVA, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 184 mp pentru lucrările de renovare energetică moderată cu un cost maxim de 440 euro fără TVA/mp desfășurat. Criteriile de eligibilitate îndeplinite de către solicitant, Comuna Brebeni: 1. <i>Categoria de solicitanți:</i> UAT-urile încadrate în categoria comuna UAT-ul Brebeni are statut de „comuna”, fiind îndeplinit primul criteriu de eligibilitate. 2. <i>Activități eligibile:</i> • În cadrul proiectelor de reabilitare moderată a clădirilor publice din orașe și comune sunt eligibile lucrările care se încadrează la codul - 026bis - Renovarea eficienței energetice sau măsuri de eficiență energetică privind infrastructura publică, proiectele demonstrative și măsurile de sprijin conforme cu criteriile de eficiență energetică <i>Lucrări de creștere a eficienței energetice:</i> Prin proiect se va finanța reabilitarea clădirii publice aferente Scoala cls. I-IV Brebeni Romani din Comuna Brebeni, județul Olt din punct de vedere al eficienței energetice. 3. <i>Condiții ce trebuie îndeplinite:</i> Vor fi incluse la finanțare exclusiv obiectivele de investiții care îndeplinesc următoarele condiții: • Sunt clădiri publice cu funcțiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice (ex. sedii de primărie, biblioteci, cămine culturale, case de cultură, muzee, case memoriale, centre de informare turistică, sedii de poliție, sedii de unități sanitare publice, unități școlare și creșe, clădiri ale serviciilor publice de asistență socială, etc); Clădirea propusă a se reabilita din punct de vedere al eficienței energetice este unitate de învățământ, respectiv clădire publică. • în urma implementării proiectelor de reabilitare energetică moderată, se va obține -o reducere de minim 30% a consumului de energie primară în comparație cu consumul actual, atestat prin raportul de audit energetic și certificatele de performanță energetică elaborate înainte și după executarea lucrărilor de creștere a performanței energetice; Conform raportului de audit energetic, se propune o reducere procentuală a consumului de energie primară mai mare de 30%. • lucrările care nu țin de sistemele de îmbunătățire a eficienței energetice nu vor depăși pragul de 10% din valoarea totală a costurilor; Conform raportului de expertiză tehnică se propun lucrări exclusiv de îmbunătățire a eficienței energetice.
--	---

• nu sunt încadrate în clasele I și II de risc seismic și nu sunt necesare lucrări de consolidare antiseismică, conform raportului de expertiză Tehnică;

Conform raportului de expertiză tehnică, clădirea propusă a se reabilita din punct de vedere al eficienței energetice se încadrează în clasa RS III de risc seismic.

4. Condiții generale de eligibilitate:

Solicitantul face dovada capacității de cofinanțare a proiectului pentru cheltuielile neeligibile

Solicitantul a completat și semnat o declarație de angajament conform modelului A din ghidul specific, iar datele din declarația de angajament au fost corelate cu cele din Hotărârea de Consiliu Local privind participarea la program.

Mai mult, în cadrul hotărârii de consiliu local a fost aprobată susținerea tuturor cheltuielilor neeligibile care vor asigura implementarea proiectului.

Încadrarea valorii investiției în valoarea maximă eligibilă

Valoarea maximă eligibilă pentru proiect a fost aprobată prin hotărârea de consiliu local și este în sumă de 398.541,79 lei fără TVA, la care se adaugă valoarea de 75.722,94 lei TVA aferent cheltuielilor eligibile, echivalentul a 80.960 euro fără TVA, sumă ce corespunde unei suprafețe desfășurate de 184 mp pentru lucrările de renovare energetică moderată cu un cost maxim de 440 euro fără TVA/mp desfășurat.

Încadrarea în perioada de eligibilitate a PNRR

În cadrul cererii de finanțare, perioada de implementare asumată este de 36 luni de la data semnării contractului de finanțare, perioadă care nu depășește 30 iunie 2026.

Proiectul propus spre finanțare include doar activități desfășurate după data de 1 februarie 2020

Prin proiect se va finanța reabilitarea unei clădiri publice care în prezent nu este reabilitată, iar reabilitarea acesteia reprezintă o activitate viitoare.

Nu sunt eligibile cheltuielile realizate prin finanțare obținută în cadrul programelor operaționale din perioada 2014 - 2020

Nu au fost accesate și obținute finanțări în cadrul programelor operaționale din perioada 2014-2020 pentru investiția propusă.

Respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea

Comuna Brebeni a completat și semnat o declarație de angajament conform modelului A din ghidul specific prin care își asumă că în cadrul procesului de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta legislația națională și comunitară aplicabilă în domeniul dezvoltării durabile, protecției mediului, egalității de șanse, de gen, nediscriminare, accesibilitate.

Proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH)

Comuna Brebeni a completat și semnat o declarație privind aplicarea principiului DNSH („Do no significant harm” - „A nu aduce prejudicii asupra mediului”) conform modelului E din ghidul specific prin care își asumă că în cadrul procesului de pregătire, verificare, implementare și durabilitate a contractului

		de finanțare, solicitantul a respectat și va respecta obligațiile prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) („A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.
8.	Descrierea procesului de implementare	Implementarea proiectului se va realiza cu respectarea ghidului de finanțare și a contractului de finanțare. Acțiuni realizate înainte de semnarea contractului de finanțare: 1. Depunerea cererii de finanțare; 2. Evaluare (răspuns la solicitările de informații suplimentare); 3. Semnarea contractului de finanțare; Acțiuni realizate după semnarea contractului de finanțare: 1. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare se vor depune următoarele documente obligatorii: - Certificatul de urbanism; - Documentația tehnico-economică - SF /DALI (elaborată la nivel de proiect), împreună cu devizul general; - Hotărârea de aprobare a documentației tehnico-economice (faza SF/DALI) și a indicatorilor tehnico-economici. 2. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 9 luni* de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se vor depune următoarele documente obligatorii: - Contractul de elaborare a proiectului tehnic (PT); - Autorizația de construire; - Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic. 3. După semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 13 luni* de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, se vor depune următoarele documente obligatorii: - Contractul de lucrări încheiat, împreună cu devizul general actualizat, cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora. 4. Atât după încheierea contractului de execuție, cât și pe parcursul execuției lucrărilor și la finalizarea acestora, se vor depune următoarele documente obligatorii: - Documente justificative care să demonstreze implementarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”) în etapa de execuție a lucrărilor de intervenție), așa cum sunt solicitate și asumate prin Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului (model E). - În termen de maxim 5 zile de la data întocmirii acestuia, Certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, care să evidențieze în mod clar atât valorile indicatorilor de eficiență energetică aferenți apelului de proiecte, stabiliți la secțiunea 1.4 din prezentul ghid, obținuți prin implementarea proiectului, precum și conformarea cu cerințele prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid. - În termen de maxim 5 de zile de la data întocmirii acestuia, Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a certificatului de performanță energetică la finalizarea lucrărilor din care să rezulte îndeplinirea cerințelor prevăzute la secțiunea 4.1, punctele 13 și 14 din ghid. Plata finală a proiectului este condiționată de prezentarea acestui document.

9.	Alte informații	Proiectul respecta condițiile de eligibilitate impuse prin ghidul de finanțare: - Conform expertizei tehnice, imobilul se încadrează în clasa de risc seismic RS III (nu se finanțează clădiri încadrate RSI sau RSII) <i>Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la o reducere de 64.57 % a consumului de energie primară în comparație cu consumul actual.</i>
----	-----------------	--

NUME SI PRENUME: Serban Maria
 DATA: 13-12-2022
 SEMNĂTURA:

Descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirii (inclusiv a instalațiilor aferente acesteia), așa cum reies din Raportul de audit energetic

1. Investiția Propusă :

„Reabilitare moderată a clădirii Școala cls. I-IV Brebeni Romani din localitatea Brebeni, județul Olt”

2. Descrierea Investiției :

Clădire cu suprafața construită de 184mp, având un nivel de înălțime P, construită în jurul anului 1967. Din punct de vedere al tipologiei clădirilor civile, imobilul expertizat se caracterizează prin:

- | | |
|------------------------------------|-----------------------|
| • Zona teritorială | - rurală |
| • Conformarea și amplasarea pe lot | - clădire individuală |
| • Regim înălțime | - P |
| • An construcție | - 1967 |
| • Clasa de risc seismic | - Rs III |

Clădirea expertizată este o clădire din caramida portanta aflată în com Brebeni, strada Principală, nr.439, județul Olt.

Pereții exteriori ai imobilului sunt realizați din caramida portanta având grosimea de 37,5 cm. Pereții despărțitori ai încăperilor sunt realizați din caramida având tot grosimea de 37,5 cm.

Fundațiile sunt din beton simplu. Planseul peste parter este din grinzi de lemn. Sarpanta este din lemn cu învelitoare din tigla ceramică. Finisajele exterioare existente sunt în stare de degradare. Amplasamentul lucrărilor se afla în Comuna Brebeni, sat Brebeni, str. Principală, nr.408, județul Olt, la 7 km de Slatina, pe șoseaua Slatina - Drăgănești-Olt.

Comuna Brebeni se afla situată în partea centrală a județului Olt, la Sud de Municipiul Slatina, la o distanță de 7 km. Organizarea circulației și a transportului în teritoriul administrativ se face prin intermediul DJ 546 drum ce asigură legătura între satele componente ale comunei și cu localitățile județului.

Pentru reabilitarea moderată a construcției de învățământ – Școala cls. I-IV Brebeni Romani – comuna Brebeni, județul Olt, beneficiarul a solicitat efectuarea unei expertize tehnice.

În conformitate cu prevederile normativelor P100-1/2006, P100-3/2019 și Legii Nr.10/1995 privind proiectarea antisismică a construcțiilor social-culturale, expertizarea construcțiilor din fondul existent este necesară în vederea stabilirii în caz de necesitate a soluțiilor de consolidare și a măsurilor ce trebuie luate în vederea executării lucrărilor solicitate de beneficiar astfel încât să nu fie afectată exigența de calitate A1- rezistența și stabilitatea imobilului așa cum se specifică în Legea Nr.10/1995 privind calitatea construcțiilor.

Pentru reabilitarea moderată a construcției de învățământ – Școala cls. I-IV Brebeni Romani – comuna Brebeni, județul Olt, se propun următoarele lucrări:

- Pentru eficiența termoizolării este necesară îndepărtarea și refacerea tencuielilor exterioare. Având în vedere vechimea clădirii pentru a reduce degradările nestructurale, tencuielile exterioare se vor realiza de 5cm grosime din mortar M100 armat cu plase sudate $\phi 5/100/100$. În zona buiandrugilor de la ferestre în tencuială se vor dispune câte 4 bare $\phi 12$ ancorate 1m stânga dreapta, distanța între bare va fi de 10cm. Armaturile din tencuieli se vor ancora în soclul fundațiilor.
- Tencuiala de la tavane dacă este din rabit (la realizarea expertizei exista o placare cu gips carton și nu s-a putut investiga acest aspect) se va îndepărta. În locul tencuielilor de la tavane va rămâne doar gips cartonul - șipicile și scândura se vor păstra.
- Pământul dintre grinzile din pod va fi înlocuit cu vată minerală.
- Grinzile din lemn ale planșeului se vor înlocui dacă prezintă crăpături și se vor ignifuga.
- Elementele șarpantei se vor înlocui dacă prezintă crăpături sau urme de atac biologic sau putregai. Se vor monta contrafișe și clești. În dreptul popilor, la baza lor, se vor monta clești 10x20 care vor rezema pe ziduri. Coșurile de fum se vor desființa.
- Invelitoarea se va realiza din tablă pentru a nu îngreuna.
- Schimbarea ferestrelor și tâmplăriei acestora.

- Termoizolarea clădirii.
- Refacerea trotuarelor.

Locatia analizata utilizeaza energiile urmatoare :

- ☐ Energie electrica pentru nevoile utilitatilor,
- ☐ Lemn pentru producerea energiei termice.

Imbunatatirea eficientei energetice, gestionarea inteligenta a energiei si utilizarea surselor regenerabile de energie in cladirile publice poate crea cadrul de dezvoltare al unei localitati moderne, prin cresterea gradului de confort al populatiei locale, sustinerea si stimularea dezvoltarii economice-sociale a localitatii.

Din punct de vedere al interventiilor realizate pana in prezent asupra constructiei, cladirea a fost supusa doar unor lucrari locale de reparatii (reparatii si zugraveli, reparatii si/sau inlocuire finisaje interioare etc).

Din punct de vedere al consumului de energie, cladirea inregistreaza consumuri mari de energie pentru incalzire si apa calda menajera, precum si consumuri mari de energie electrica pentru iluminat, nefiind dotata cu corpuri de iluminat eficiente din punct de vedere energetic.

Referitor la instalatia electrica :

Puncte tari:

- Instalatii intretinute.

Puncte slabe:

- Lipsa unui grup electrogen pentru situatii de urgenta.
- Lipsa schemelor electrice si a listei de echipare in fiecare Tablou Electric.
- Lipsa contorizarii interne.

Referitor la energia termica (lemn) :

Puncte tari:

- Resursa disponibilă locală,
- Resursa abundentă,
- Pret moderat (în funcție de zonă),
- Emisii limitate (considerată resursă regenerabilă).

Puncte slabe:

- Exploatare dificilă (sunt necesari focisti în permanență),
- Costuri ridicate de exploatare,
- Risc de securitate – emisii de gaze nocive,
- Puterea calorifică limitată și funcție de umiditate,
- Spațiu de depozitare necesar la interior (în spațiul exterior creșterea umidității diminuează puterea calorifică),
- Spațiu de depozitare important (cantități mari pentru depozitare),
- Dificultăți de aprovizionare (din cauza volumului mare de lemn necesar).

Referitor la situația de ansamblu a locației :

Puncte tari:

- Interesul manifestat de personalul responsabil pentru îmbunătățirea consumurilor specifice energetice și eficientizarea energetică.

Puncte slabe:

- Lipsa contorizării diferitor fluxuri energetice.
- Lipsa schemelor actualizate a instalațiilor.

2. Intervențiile de creștere a eficienței energetice propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de cel puțin 30% față de starea de dinainte de reabilitare:

2.1. Pompe de caldura

Pompa de caldura este o solutie performanta de producere a energiei termice folosind de la energia gratuita care se gaseste in mediul ambiant. Aerul, apa si solul inmagazineaza o mare cantitate de energie termica nepuizabila.

Sunt posibile urmatoarele regimuri de functionare:

- monovalent (pompa de caldura singura sursa de incalzire - folosind ca purtator de energie electrica),

- bivalent - paralel (se foloseste o pompa de caldura simultan cu o alta sursa de caldura). Incalzul in care sursa ce functioneaza in paralel cu pompa de caldura foloseste energia electrica, atunci vorbim despre un sistem bivalent - paralel monoenergetic,

- bivalent - alternativ (in aceasta situatie functioneaza sau pompa de caldura sau cealalta sursa de incalzire).

- bivalent - partial - paralel.

Regimul de functionare conteaza foarte mult la dimensionarea pompei de caldura:

- pompa de caldura supradimensionata, pe langa faptul ca mareste costurile de investitie, duce la o functionare defectuoasa a pompei ajungandu-se la porniri si opriri mai dese si

implicit la uzura prematura a echipamentului,

- pompa de caldura subdimensionata duce la marirea timpului de functionare cu aceleasi efecte de uzura a componentelor,

Pompa de caldura reprezinta singura metoda de a furniza atat incalzire cat si racire eficienta printr-un singur dispozitiv. Eficienta acesteia variaza in functie de sursa din mediul inconjurator care poate sa fie de 3 feluri: apa, pamant sau aer.

Veniturile valorizabile prin intermediul pompelor de caldura sunt datorate utilizarii de energie termica produsa prin intermediul acestor echipamente.

2.2. Centrala fotovoltaica

Centrala fotovoltaica va asigura energia electrica necesara functionarii in noua varianta de consum energie electrica, tinand cont de implementarea solutiei cu pompe de caldura (care va creste consumul anterior de energie electrica) si de implementarea solutiei cu iluminat eficient cu led (care va diminua consumul anterior de energie electrica aferent iluminatului). Practic, dimensionarea centralei fotovoltaice va tine cont de toate masurile avute in vedere in definirea scenariului optim de implementat, care va ingloba mai multe masuri de eficienta energetica.

2.3. Producere apa calda din instalatii solar termice

Solutia de instalarea de panouri solare pentru prepararea ACM (Apa Calda Menajera).

Panourile pot fi instalate pe suprafata acoperisului sau in zone adiacente cu umbrire limitata.

Instalatia de panouri solar termice poate realiza prepararea apei calde menajere.

Instalatia permite realizarea unor capacitati tampon de apa calda ce poate fi folosita pentru uz menajer sau spalar diverse.

Instalatia astfel gandita a fost dimensionata tinand cont de asigurarea agentului termic pentru prepararea apei calde menajere in mod integral.

S-au prevazut:

- ☐ Instalatii Solare;
- ☐ Panouri solare,
- ☐ Racordarea retelei de apa calda preparata solar conducte colector preizolate,
- ☐ Sistem de comanda,
- ☐ Vas de acumulare (buffer).

- ☐ Echipamente centrala termica :
- ☐ Pompa dubla de distributie variabila,
- ☐ Alimentare electrica pompa (inclusiv tablou, cablu, protectii si teste),
- ☐ Racordare hidraulica pe retea de distributie apa calda menajera,
- ☐ Robineti, vane cu 3 cai, clapete anti retur etc,
- ☐ Retea apa calda in conducte preizolate,
- ☐ Schimbator de caldura cu placi,
- ☐ Racordarea schimbatorului la retea,
- ☐ Deviere retea apa rece - lucrari,
- ☐ Retea apa rece,
- ☐ Robineti, vane, indicatori presiune etc...
- ☐ By-pass apa retea.
- ☐ Automatizari :
- ☐ Sistem de comanda la distanta,
- ☐ Conexiuni si comanda robineti urgenta.

2.4. Iluminat LED

Tehnologia cu led reprezinta in momentul de fata cea mai economica varianta la iluminatul clasic. Avantajele principale ale acestor sunt urmatoarele :

Economii de pana la 67% fata de sistemele de iluminat cu tuburi fluorescente clasice,

Diminuarea fluxului luminos este de doar 4% dupa 10 000 ore de functionare,

Durata de viata de 50 000 ore,

Factor de putere > 95,

Luminozitate ridicata 100 lm/W.

Având în vedere aspectele prezentate mai sus rezultă:

Solutii de interventie propuse:

- solutia 1 : POMPE DE CALDURA (instalare pompa de caldura pentru producere energie termica necesara incalzirii),
- solutia 2 : CENTRALA FOTOVOLTAICA (instalare panouri fotovoltaice pentru producere energie electrica – dimensionarea centralei fotovoltaice tine cont de noile valori de consum aferente economiei de energie de la solutia 4 si aferente cresterii de consum de la solutia 1),
- solutia 3 : SOLAR TERMIC (instalare panouri solar termice pentru producer energie termica aferenta apei calde de consum),
- solutia 4 : ILUMINAT LED (inlocuire surse de iluminat actuale cu surse de iluminat eficiente din punct de vedere energetic – surse led).

Scenariile considerate in analiza sunt urmatoarele :

- scenariul 1 : solutia 1 + solutia 2 + solutia 3 + solutia 4,
- scenariul 2 : solutia 1 + solutia 2 + solutia 4.

Implementarea masurilor de eficienta energetica pentru cladirea publica va conduce in primul rand la reducerea consumurilor de energie si implicit la reducerea emisiilor de CO₂, iar din punct de vedere secundar va duce la imbunatatirea conditiilor de confort in cladire si accesibilitate pentru public.

Indicatori de realizare (de output) urmariti prin realizarea investitiei sunt :

- Scăderea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent tone de CO₂)

- Scăderea consumului anual de energie primară al clădirilor publice (kWh/an).

Astfel, economia in cazul implementarii scenariului 1 este dupa cum urmeaza :

- 73.56% economie de energie finala,
- 79.11% economie de energie primara,
- 100.00% economie de emisii echivalente totale de CO2.

Astfel, economia in cazul implementarii scenariului 2 este dupa cum urmeaza :

- 64.07% economie de energie finala,
- 70.11% economie de energie primara,
- 90.70% economie de emisii echivalente totale de CO2.

In ambele scenarii propuse procentul din consumul total de energie primara, realizat din surse regenerabile de energie la nivel de obiectiv de investitie, in situatiainitiala este de 0%, iar dupa realizarea investitiei este de 100%.

INTOCMIT.